

**Deltagere:** Gert Thorsen, Kirsten Staun, Børge Eriksen og Tanya Christensen.  
Fra administrationen: Forretningsfører Pia Hesselvig (referent)

Afbud: Tine Sørensen

### Dagsorden for organisationsbestyrelsesmødet:

1. Velkommen
2. Godkendelse af seneste mødereferat
3. Formandens orientering
4. Orientering fra administrationen/hovedbestyrelse
5. Orientering fra vores afdelinger
6. Nybyggeri/renovering
7. Udlejningssituationen og markedsføring
8. Eventuelt

---

#### 1. Velkommen

Gert bød velkommen til mødet.

#### 2. Godkendelse af seneste mødereferat

*Det indstilles, at organisationsbestyrelsen foretager endelig godkendelse af referat fra organisationsbestyrelsesmøde den 29. marts 2023.*

#### Beslutning:

Godkendt som indstillet.

#### 3. Formandens orientering

Gert havde ikke noget særskilt at orientere om ud over de ting, der kommer som selvstændige punkter.

#### 4. Orientering fra administrationen/hovedbestyrelse

##### Temaaften for afdelingsbestyrelserne

Der holdes temaaften for afdelingsbestyrelserne i september. Dato er fastlagt til d. 29/8 kl. 16.00 på Skovbakken.

##### Opstartskursus for nye bestyrelsesmedlemmer

Der skal holdes opstartskursus for nye bestyrelsesmedlemmer. Dato er fastlagt til d. 21/8 kl. 17.00 på Skovbakken. Gert orienterer kursusafdelingen om, at kurset kan udbydes til alle organisationerne i regionen.

##### Planlægning af repræsentantskabsmøde

Årets repræsentantskabsmøde i Lejerbo Randers holdes som planlagt den 19. juni 2023 kl. 16.30 på Skovbakken, som er booket. Der er organisationsmøde samme dag kl. 14.00.

Gert oplyste, at han ikke har været til hovedbestyrelsesmøde siden sidste organisationsmøde.

## 5. Orientering fra vores afdelinger

### Kirsten:

Alt er udlejet i Møldrup-afdelingen.

### Børge:

Det går fint i 641-0. Der er ved at blive malet. Når nye beboere flytter ind, skal der udleveres et velkomstbrev, der fortæller om afdelingens aktiviteter.

### Tanya:

På Rindsvej har der været afdelingsmøde, og der er valgt en bestyrelse på 3 personer og 2 suppleanter. Der arbejdes på en grillplads. Der arbejdes også på dørtelefoner og lås på hoveddørene. Bestyrelsen har lavet en aktivitetsplan med aktiviteter spredt ud over året.

På Adonisvej har der også været afholdt afdelingsmøde, hvor Tine trådte af som formand. Der er valgt ny formand. Den nye bestyrelse er så småt ved at komme i gang med arbejdet.

Det er aftalt på mødet, at råderetskatalog og husorden husstandsomdeles.

Bestyrelsen efterlyser mulighed for at gå en tur i området sammen med inspektøren i forbindelse med afdelingstjek. Pia følger op på det. Afdelingstjek foregår om efteråret.

Der er omdelt folder på Heraklesvej, hvor Tanya præsenterer sig selv og arbejdet i en afdelingsbestyrelse.

### Gert:

På Løvenholmvej er de ved at få gravet planter ned.

Der er i dag sendt brev til Randers kommune om fredning af Bækkestien.

Der holdes sommerfest i afdelingen d. 26/8 og Ærenprisbakken inviteres med.

## 6. Nybyggeri/recovering

*Lukket punkt*

## 7. Udlejningssituationen og markedsføring

*Det indstilles, at organisationsbestyrelsen tager udlejningssituationen til efterretning.*

### Beslutning:

Godkendt som indstillet. Bestyrelsen drøftede forskellige udlejningsmæssige tiltag.

*Det indstilles, at organisationsbestyrelsen træffer beslutning om, hvorvidt Lejerbo Randers skal deltage ved Bolig & livsstilmessen i Randers i oktober.*

### Beslutning:

Bestyrelsen besluttede, at Lejerbo Randers deltager på Bolig og livsstilmessen. Administrationen sørger for tilmelding og bemanning på standen. Administrationen booker også Lejerbos messestand.

## 8. Eventuelt

Tanya har tilmeldt hende selv og andre fra bestyrelsen til nogle kurser hos Lejerbos kursusafdeling.

Der var en drøftelse af indkøb af profiltøj. Det tages op efter repræsentantskabsmøde.

Godkendt d. 26 /05 - 2023

Gert Thorsen

---

Formand